



Stichting Santpoort
Johan Maurits van Nassaulaan 10
2071 VC Santpoort Noord
www.stichtingsantpoort.nl

Aan de leden van de Gemeenteraad
van de Gemeente Velsen

Santpoort, 13 mei 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

In mei 2023 hebben wij u laten weten hoe we destijds stonden tegenover het voorstel van het college aan u met betrekking tot de mogelijkheden van opvang voor asielzoekers in Santpoort-Zuid. Wij lieten u toen weten het begrijpelijk te vinden dat de gemeente ruimte zoekt voor de opvang van asielzoekers en daarvoor ook kijkt naar de open gebieden in en rond Santpoort. Wij hebben in de discussie die vervolgens ontstond een positie gekozen in lijn met de doelstelling van onze stichting en ons gericht op het belang van de cultuurhistorische waarde van het landschap, dorpskern en bebouwing. Dit is nog steeds onze positie. In het huidige raadsvoorstel gaat het om een mogelijke opvanglocatie voor asielzoekers in Bijzonder Provinciaal Landschap aan de rand van de dorpsbebouwing. En dit voorstel aan de raad beoordelen wij dan ook specifiek op de volgende punten: De ruimtelijke inpassing van een opvanglocatie in het landschap; het tijdelijke karakter daarvan en de mogelijkheid van herstel en versterking van de landschappelijke kwaliteit daarna; en tenslotte het risico van overmatige verstedelijking door toename van verkeer en parkeerbehoefte.

Wat betreft de ruimtelijke inpassing is het voor ons van belang dat de kernkwaliteiten van het gebied zo min mogelijk worden aangetast en zo mogelijk worden gecompenseerd elders in hetzelfde gebied. Het gaat vooral om de zichtrelatie tussen het duingebied en de landgoederen aan de westzijde van het gebied en de lager gelegen veenweiden en afwateringen aan de oostkant. Deze zichtlijnen zijn in de afgelopen decennia door diverse bebouwingen, volkstuinen, groensingels etc. al aanzienlijk aangetast. Op de voormalige sportvelden in de hoek tussen Jan Gijzenvaart en Van den Bergh van Eysingaplantsoen lijkt verdere aantasting nog het minste en kans op herstel en versterking van landschappelijke waarden na verloop van tijdelijkheid nog het grootste. Wij kunnen ons in het raadsvoorstel vinden.

Hierbij geldt wel als voorwaarde, om verdere verstedelijking op termijn te voorkomen, dat de gevraagde BPL-ontheffing van 10 jaar na deze termijn ook daadwerkelijk zal verlopen en dat het landschap na die tijd weer, in lijn met de kernkwaliteiten zoals die aan het landschap zijn toegeschreven, wordt hersteld en versterkt.

Stichting Santpoort

Oog voor het verleden, blik op de toekomst



In het onderzoeksrapport van SWECO van oktober 2024, dat deel uitmaakt van het huidige raadsvoorstel, zien we dat de BPL-status van het landschap serieus en uitvoerig aandacht heeft gekregen. Dit geldt overigens ook voor de haalbaarheidsstudie van het COA van mei 2024. De analyse ziet er grondig uit, er is duidelijk rekening gehouden met het beschermingsregime dat geldt voor dit soort landschap. In de uitwerking wordt zorgvuldig omgegaan met kernkwaliteiten en mogelijkheden van herstel en versterking na verloop van de tijdelijke BPL-ontheffing. Wij kunnen ons hierin vinden, met twee kanttekeningen.

Op de eerste plaats zouden wij, vooruitkijkend naar de situatie over 10 jaar, een waarborg willen zien dat na die tijd ook inderdaad de landschappelijke status van het gebied hersteld en versterkt gaat worden. Wij vragen u om in de volgende fase van het participatietraject aan te geven welke stappen u gaat zetten om daar concreet invulling aan te geven.

Op de tweede plaats zouden wij willen suggereren dat bij de verdere ontwikkeling van de opvanglocatie ook nu al onderzocht wordt hoe in de nabije omgeving daarvan compensatie gevonden kan worden voor de aantasting van kernkwaliteiten waarvan, hoe weinig ook, toch sprake zal zijn.

Tenslotte vinden wij het van belang dat zorgvuldig en realistisch wordt onderzocht wat de vestiging van de opvanglocatie in de Elta zal betekenen voor verkeersstromen en parkeerbehoefte in het dorp. De onderzoeksbevindingen die in het raadsvoorstel worden benoemd, klinken geruststellend wat dit betreft, maar wij willen waarschuwen voor mogelijke onderschatting van de belasting van het dorpskarakter door toename van verkeer. We willen voorkomen dat die toch groter zal zijn dan de huidige prognoses aangeven.

Wij hopen dat Stichting Santpoort ook in de volgende fase van het participatietraject betrokken wordt bij het vraagstuk van de landschappelijke inpassing. In dat traject zullen wij dan de gelegenheid hebben om ons oordeel over het voorstel verder aan te scherpen.

Met vriendelijke groeten,

Namens het bestuur van Stichting Santpoort,

Ton van der Wiel
Voorzitter

Stichting Santpoort

Oog voor het verleden, blik op de toekomst