



FUSIE STICHTINGEN

Heden, éénendertig december tweeduizend negentien, verschenen voor mij, Mr.-----
Johannes Jacobus Gerardus Buijsman, notaris gevestigd te Velsen en kantoorhoudende
te Santpoort-Noord:-----

1. de heer Nicolaas Jacob van Zanten, wonende te 2082 HH Santpoort-Zuid,-----
Clarionlaan 11, geboren te Utrecht op zes juni negentienhonderd negenenveertig,--
zich legitimerende met zijn rijbewijs met kenmerk 5269034474, uitgegeven te-----
Velsen op achttien september tweeduizend achttien, gehuwd,-----
te dezen handelend als zelfstandig bevoegd bestuurder van:-----
de stichting: **Stichting Santpoort**, statutair gevestigd te Santpoort en-----
kantoorhoudende te 2082 HH Santpoort-Zuid, Clarionlaan 11, ingeschreven in het--
handelsregister beheerd door de Kamer van Koophandel onder nummer 41222823,
hierna ook te noemen: "**de verkrijgende stichting**";-----
 2. a. de heer Jeremias Antonius van Kleef, wonende te 2082 EN Santpoort-Zuid-----
(gemeente Velsen), Vinkenbaan 9, geboren te Leiden op tweeëntwintig april----
negentienhonderd vijftig, zich legitimerende met zijn Nederlandse-----
identiteitskaart met kenmerk IN669LH00, uitgegeven te Velsen op drie-----
november tweeduizend veertien, gehuwd, en-----
b. de heer Peter Glenn Carson, wonende te 2082 BD Santpoort-Zuid, Willem de--
Zwijgerlaan 68, geboren te San Diego (Verenigde Staten) op dertig maart-----
negentienhonderd zevenenvijftig van Amerikaanse nationaliteit, zich-----
legitimerende met zijn paspoort met kenmerk 561809948, uitgegeven door het-
Department of State op dertien maart tweeduizend zeventien, ongehuwd en----
geen geregistreerd partner,-----
te dezen handelend als gezamenlijk bevoegd bestuurders van:-----
de stichting: **Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid**, statutair gevestigd te
Santpoort en kantoorhoudende te 2082 BD Santpoort-Zuid, Willem de Zwijgerlaan--
68, ingeschreven in het handelsregister beheerd door de Kamer van Koophandel---
onder nummer 41224543, hierna ook te noemen: "**de verdwijnende stichting**".-----
- De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden:-----

I INLEIDING-----

De voornoemde stichtingen hebben besloten een juridische fusie aan te gaan, zulks in--
dier voege dat de stichting: **Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid** zal-----
verdwijnen en de stichting: **Stichting Santpoort** in het kader van deze fusie het gehele-
vermogen van de verdwijnende stichting onder algemene titel zal verkrijgen;-----

Rechtsgevolgen-----

Deze juridische fusie heeft de volgende rechtsgevolgen:-----

- a. de verkrijgende stichting verkrijgt het gehele vermogen van de verdwijnende-----
stichting onder algemene titel;-----
- b. de verdwijnende stichting zal in juridische zin geheel verdwijnen;-----
- c. het boekjaar van de verkrijgende en de verdwijnende stichting is gelijk en loopt van--
één januari tot en met éénendertig december en de laatste jaarrekening van deze--

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JB', is located at the bottom right of the page.



stichtingen is opgemaakt per heden, terwijl de activa en passiva van zowel de-----
verkrijgende als de verdwijnende stichting zijn opgesteld op grond van dezelfde-----
waardingsgrondslagen;-----

- d. de eerste jaarrekening van de verkrijgende stichting na de fusie zal betrekking-----
hebben op het aansluitend per één januari tweeduizend twintig te beginnen-----
boekjaar, waarin dat tevens de periode vanaf heden tot en met éénendertig-----
december tweeduizend negentien meegenomen zal worden.-----

Vereisten voor fusie-----

Aan het bepaalde in artikel 2:310 Burgerlijk Wetboek is voldaan aangezien:-----

- a. de verkrijgende stichting en de verdwijnende stichting dezelfde rechtsvorm hebben;-----
b. de verkrijgende stichting en de verdwijnende stichting beiden niet ontbonden zijn,---
niet in staat van faillissement verkeren en evenmin surséance van betaling hebben-
verkregen.-----

Voorstel tot fusie-----

- a. het bestuur van de fuserende stichtingen heeft een voorstel tot fusie opgesteld met-
inachtneming van het bepaalde in artikel 2:312 Burgerlijk Wetboek. Aan de bij die---
artikelen gestelde vereisten is voldaan, zowel met betrekking tot de inhoud, als de---
ondertekening.-----
b. Het voorstel tot fusie is tezamen met de overige in het in artikel 2:314 Burgerlijk-----
Wetboek vermelde stukken neergelegd ten kantore van het handelsregister van de-
Kamer van Koophandel te Amsterdam op negentien november tweeduizend-----
negentien.-----

Toelichting gevolgen fusie-----

- a. Het bestuur van de fuserende stichtingen heeft een schriftelijke toelichting opgesteld
als bedoeld in artikel 2:313 Burgerlijk Wetboek.-----
b. De toelichting als in lid a bedoeld is tezamen met de overige in artikel 2:313-----
Burgerlijk Wetboek vermelde stukken, met inbegrip van jaarrekeningen en-----
jaarverslagen die niet ter openbare inzage hoeven te liggen, neergelegd ten kantore
van de verkrijgende stichting en zullen aldaar nog zes maanden na de fusie ter-----
inzage blijven liggen voor de daartoe bestemde (rechts)personen.-----

Aankondiging fusie-----

De fuserende stichtingen hebben op vijftwintig november tweeduizend negentien in---
het dagblad "Trouw" aangekondigd dat de vorenbedoelde stukken zijn neergelegd, met-
opgave van het handelsregister waar zij liggen.-----

Verzet-----

Geen wederpartij bij een rechtsverhouding met de fuserende stichtingen is in verzet-----
gekomen als bedoeld in artikel 2:316 lid 2 Burgerlijk Wetboek tegen het voorstel tot-----
fusie.-----



Tussentijdse wijziging-----

Het bestuur van de fuserende stichtingen heeft verklaard dat er geen sprake is van belangrijke wijzigingen in de omstandigheden die de mededelingen in het voorstel tot fusie of de toelichting op het voorstel tot fusie hebben beïnvloed.-----

Besluitvorming-----

Het bestuur van elk van de fuserende stichtingen heeft conform het voorstel tot fusie op heden besloten tot fusie. Van deze vergadering zijn notulen opgemaakt welke aan deze akte zullen worden gehecht.-----

Statuten-----

In verband met het vorenstaande verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, dat de statuten van de stichting: **Stichting Santpoort** vanaf heden zullen luiden als volgt:-----

Naam en Zetel-----

Artikel 1-----

1. De stichting draagt de naam: **Stichting Santpoort**.-----
2. Zij heeft haar zetel te Santpoort in de gemeente Velsen.-----

Doel-----

Artikel 2-----

De stichting heeft ten doel:-----

- a. het behoud en bescherming van de waardevolle cultuurhistorische elementen in de bebouwing en het landschap in en rond Santpoort en, waar mogelijk, herstel, alles in de ruimste zin des woords;-----
 - b. het behartigen van de algemene belangen met betrekking tot het woon- en leefmilieu in Santpoort.-----
2. De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:-----
- a. nieuwe plannen kritisch te beoordelen en zo nodig actie te ondernemen, maar ook door actief mee te denken bij de ontwikkeling van bijvoorbeeld visies, omgevingsplannen, bestemmingsplannen, landschapsbeleid- en beheerplannen;-----
 - b. pro-) actief te reageren op mogelijke bedreigingen voor een goed en aangenaam woon- en leefmilieu;-----
 - c. het bevorderen van monumentenbeleid door o.a. historisch onderzoek; zij rapporteert hierover op verschillende manieren, bijvoorbeeld zoals in haar periodiek De Zandpoort; maar ook door in voorkomende gevallen de monumentenstatus aan te vragen of bezwaar aan te tekenen waar een monument of cultuurhistorisch element wordt bedreigd;-----
 - d. bij de hiervoor onder c. bedoelde instanties, instellingen of personen, ter behartiging van de in de doelstelling omschreven belangen, gevraagd of-----



ongevraagd, advies uit te brengen in gevallen waarin dit nodig, nuttig of-----
wenselijk wordt geacht;-----

- e. indien nodig in rechte op te treden ter behartiging van de in de doelstelling-----
omschreven belangen;-----
- f. en andere wettige middelen.-----

Geldmiddelen-----

Artikel 3 -----

De geldmiddelen der stichting bestaan uit:-----

- a. het stichtingskapitaal;-----
- b. jaarlijkse bijdragen van donateurs;-----
- c. schenkingen, incidentele donaties en subsidies;-----
- d. legaten, renten en andere baten.-----

Bestuur: samenstelling, wijze van benoemen-----

Artikel 4 -----

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit een door het bestuur vast te stellen aantal--
van ten minste drie bestuurders, natuurlijke personen.-----
2. De bestuurders worden benoemd en geschorst door het bestuur. In vacatures wordt
zo spoedig mogelijk voorzien. Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een--
secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester--
kunnen door één persoon worden vervuld.-----
3. De bestuurders worden benoemd voor een periode van drie jaar. Zij treden af-----
volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens het rooster-----
afgetreden bestuurder is onmiddellijk en onbepaald herbenoembaar. De in een-----
tussentijdse vacature benoemde bestuurder neemt op het rooster van aftreden de--
plaats in van degene in wiens vacature hij werd benoemd.-----
4. Ingeval van één of meer vacatures in het bestuur behoudt het bestuur zijn-----
bevoegdheden.-----
5. De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden.-----
Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun-----
functie gemaakte kosten.-----

Bestuur: taak en bevoegdheden-----

Artikel 5 -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting.-----
2. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot---
verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, tenzij het besluit-----
wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde bestuurders.-----
3. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten,-----
waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor-



een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander--
verbindt.-----

4. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden-----
aanvaard.-----

Bestuur: vergaderingen-----

Artikel 6-----

1. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden in Nederland (in de gemeente--
waar de stichting haar zetel heeft, op de plaats als bij de oproeping is bepaald).-----
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een vergadering-----
van het bestuur (de jaarvergadering) gehouden, waar in elk geval aan de orde komt
de vaststelling van de balans en de staat van baten en lasten.-----
3. Voorts worden vergaderingen gehouden, wanneer één van de bestuurders daartoe--
de oproeping doet.-----
4. De uitnodiging tot een vergadering geschiedt ten minste vier dagen tevoren, de dag--
van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend, door middel van-----
een agenda.-----
5. Een agenda vermeldt, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te-----
behandelen onderwerpen.-----
6. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Indien deze afwezig is voorzien
de aanwezige bestuurders in de leiding van de vergadering.-----
7. De secretaris notuleert de vergadering. Bij afwezigheid van de secretaris wordt de--
notulist aangewezen door degene die de vergadering leidt. De notulen worden-----
vastgesteld in een volgende vergadering. De notulen worden vervolgens bewaard--
door de secretaris.-----
8. Toegang tot de vergaderingen van het bestuur hebben de in functie zijnde-----
bestuurders en degenen die daartoe door het bestuur zijn uitgenodigd.-----

Bestuur: besluitvorming-----

Artikel 7-----

1. Het bestuur kan in een vergadering alleen besluiten nemen indien de meerderheid--
van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is.-----
Een bestuurder kan zich in een vergadering door een andere bestuurder laten-----
vertegenwoordigen. Een bestuurder kan daarbij slechts voor één andere bestuurder
als gevolmachtigde optreden.-----
2. Is in een vergadering niet de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders-----
aanwezig of vertegenwoordigd dan wordt een tweede vergadering bijeengeroepen,-
te houden niet eerder dan twee en niet later dan vier weken na de eerste-----
vergadering. In deze tweede vergadering kan ongeacht het aantal aanwezige of-----
vertegenwoordigde bestuurders worden besloten omtrent de onderwerpen welke op



- de eerste vergadering op de agenda waren geplaatst. Bij de oproeping tot de-----
tweede vergadering moet worden vermeld dat en waarom een besluit kan worden--
genomen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.-----
3. Zolang in een vergadering alle in functie zijnde bestuurders aanwezig zijn, kunnen--
geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen,--
mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften--
voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen.-----
 4. Het bestuur kan met algemene stemmen ook buiten vergadering besluiten nemen.--
Van een aldus genomen besluit wordt door de secretaris een relaas opgemaakt, dat
na mede ondertekening door de voorzitter als notulen wordt bewaard.-----
 5. Iedere bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem.-----
Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden-----
bestuursbesluiten genomen met volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte--
stemmen. Bij staking van stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.-----
 6. Alle stemmingen in een vergadering geschieden mondeling, tenzij één of meer-----
bestuurders vóór de stemming een schriftelijke stemming verlangen.-----
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes.-----
 7. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.-----
 8. In alle geschillen omtrent stemmingen beslist de voorzitter van de vergadering.-----

Bestuur: defungeren-----

Artikel 8-----

Een bestuurder defungeert:-----

- a. door zijn overlijden;-----
- b. door het verlies van het vrije beheer over zijn vermogen;-----
- c. door zijn aftreden (al dan niet volgens het in artikel 4 bedoelde rooster van-----
aftreden);-----
- d. door ontslag door de gezamenlijke overige bestuurders;-----
- e. door ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek.-----

Vertegenwoordiging-----

Artikel 9-----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting.-----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk-----
handelende bestuurders.-----
3. Tegen een handelen in strijd met artikel 5 (leden 2 en 3) kan tegen derden beroep--
worden gedaan.-----
4. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuurders, alsook aan-----
derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.:

Boekjaar en jaarstukken-----

Artikel 10

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en van alles betreffende de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden gekend.
3. Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar de balans en de staat van baten en lasten van de stichting te maken, op papier te stellen en vast te stellen.
4. Het bestuur is verplicht de in de voorgaande leden bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren.
5. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave der gegevens en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.

ReglementArtikel 11

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur (nadere) regeling behoeven.
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het bestuur is bevoegd het reglement te wijzigen of te beëindigen.
4. Op de vaststelling, wijziging en beëindiging van het reglement is het bepaalde in artikel 12 lid 1 van toepassing.

StatutenwijzigingArtikel 12

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. Een besluit tot statutenwijziging moet met een meerderheid van tenminste twee/derde (2/3) van de uitgebrachte stemmen worden genomen in een vergadering waarin alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
2. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen. Iedere bestuurder afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende akte te doen verlijden.
3. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het handelsregister.

Ontbinding en vereffening



Artikel 13

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden.
2. Op het besluit van het bestuur tot ontbinding is het bepaalde in artikel 12 lid 1 van overeenkomstige toepassing.
3. Indien het bestuur besluit tot ontbinding zal een eventueel batig liquidatiesaldo bij vereffening worden besteed overeenkomstig de doelstelling van de stichting, danwel ten behoeve van een andere een algemeen nut beogende instelling komen. Ook in andere gevallen van ontbinding zal een eventueel batig liquidatiesaldo bij vereffening worden besteed overeenkomstig de doelstelling van de stichting, danwel ten behoeve van een andere een algemeen nut beogende instelling komen.
4. Na ontbinding geschiedt de vereffening door de bestuurders, tenzij bij het besluit tot ontbinding anderen tot vereffenaars zijn aangewezen.
5. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden stichting gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn onder berusting van de door de vereffenaars aangewezen persoon.
6. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1, boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.

Deelnemers

Artikel 14

De stichting kent periodieke donateurs; deze kunnen zijn natuurlijke- of rechtspersonen, die zich verbinden tot wederopzegging toe jaarlijks een door het bestuur vast te stellen bijdrage in de stichtingskas te storten.

Het bestuur doet periodiek en in elk geval eenmaal per jaar, hetzij in een uit te geven stichtingsorgaan of bij nieuwsbrief, hetzij in een daartoe bijeen te roepen vergadering, verslag van zijn activiteiten.

Slotbepalingen

Artikel 15

1. In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur.
2. Onder schriftelijk wordt in deze statuten verstaan elk via de gangbare communicatiekanalen overgebracht bericht, waarvan uit geschrift blijkt.

II FUSIE

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarde vervolgens over te gaan tot fusie. Door de fusie worden de vermogensbestanddelen van de verdwijnende stichting, onder algemene titel verkregen door de verkrijgende stichting.

De fusie wordt morgen van kracht.

Sedert de aankondiging van de neerlegging van het voorstel tot fusie zijn minder dan zes maanden verstreken.

**III AAN TE HECHTEN STUKKEN**

Aan deze akte worden gehecht:

- een exemplaar van het voorstel tot fusie;
- een kopie van de aankondiging in het landelijk verspreid dagblad: "Trouw" de datum vijftiende november tweeduizend negentien;
- een kopie van de verklaring van het gemelde handelsregister, met betrekking tot de ter inzage legging van het voorstel tot fusie en de overige te deponeren bescheiden;
- een kopie van de verklaring van de griffier van de Rechtbank Noord-Holland te Haarlem waaruit blijkt dat geen wederpartij van de fuserende stichtingen tegen het voorstel tot fusie in verzet is gekomen.

IV SLOT AKTE

WAARVAN AKTE is verleden te Velsen op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend en de identiteit van de verschenen personen is door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor vermelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld.

De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen personen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen en tijdig voor het verlijden van de akte een conceptakte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en te zijn gewezen op de gevolgen, die voor partijen uit de akte voortvloeien.

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris.

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

Santpoort-Noord, 31 december 2019

Mr. Johannes Jacobus Gerardus Buijsman, notaris



