



Stichting Santpoort

Voor behoud van landschap, cultuurhistorische waarden en het dorpskarakter van Santpoort en omgeving

Postbus 21
2080 AA Santpoort-Zuid
IBAN: NL16INGB0003606774
www.stichtingsantpoort.nl
stichtingsantpoort@gmail.com

Aan donateurs en belangstellenden,

Voor de donateurs is ook het financieel jaarverslag en donatieverzoek bijgevoegd.

In deze Nieuwsbrief:

Mededelingen van het bestuur

Versterking bestuursleden en medewerkers

Financieel jaarverslag 2016 en Donatie 2017

Monumentenbeleid

Stand van zaken Ruïne van Brederode

Aanvraag monumentenstatus Wüstelaan

Pompoenen Kennemergaarde

Ruimtelijke ontwikkelingen

Besluitvorming Bestemmingsplan Santpoort-Noord

Locatie voormalig Motorhuis aan Hoofdstraat in Santpoort-Noord

Vml locatie Groenrijk in De Biezen

Blekersduin (Dekamarkt Santpoort-Zuid)

Velserend

Brederoodseweg 41

Landschap en groen

Nieuwe beheerplannen voor de buitenplaatsen en parken

De Zandpoort

Over sport in Santpoort (nr 30)(27 mei 2017)

Over tuinbouw in Santpoort (nr 31)(oktober/november)

Digitaal (via het Noord-Hollands archief)

Mededelingen van het bestuur

Versterking en uitbreiding bestuursleden en medewerkers

Tot onze grote vreugde kunnen wij u melden dat per 1 februari j.l. de vacature van secretaris in het bestuur is vervuld. De heer E.M. (Edzard) Hoyng bleek bereid zich in die rol voor de stichting in te willen zetten. Edzard woont al jaren in Santpoort-Zuid en maakte ook deel uit van Te Wapen voor Brederode.

Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met een kandidaat bestuurslid met een 'groen/'natuur' achtergrond. Het ziet er naar uit dat we u in het najaar kunnen melden dat ook op dit terrein versterking is gevonden.

Daarmee zijn we er nog niet. Omdat we het liefst per onderwerp met werkgroepen zouden willen werken (Ruimtelijke ordening / Groen/natuur en Monumenten) zoeken we ook vrijwilligers op die terreinen. Mocht u zich beschikbaar willen stellen meldt u dan via stichtingsantpoort@gmail.com alstublieft.

Als ondersteuner op het gebied van de website, maar ook bij fotograferen / de fotopuzzel doet Florian van der Horst voor de stichting zeer waardevol werk. Graag horen wij of er onder de donateurs iemand is die op het gebied van fotograferen bij evenementen zou willen helpen.

Aanvraag ANBI-status

Het bestuur heeft besloten voor de Stichting de ANBI-status aan te vragen. Een ANBI is een algemeen nut beogende instelling. Een instelling kan alleen een ANBI zijn, als ze zich voor minstens 90% inzet voor het algemeen nut.

Een ANBI heeft een aantal belastingvoordelen:

- Een ANBI betaalt geen erfbelasting of schenkbelasting voor erfenissen en schenkingen die de instelling gebruikt voor het algemeen belang.
- Als een ANBI zelf schenkingen doet in het algemene belang, dan hoeft de ontvanger geen schenkbelasting te betalen.
- [Vrijwilligers](#) die voor een ANBI werken, doen daarmee onder bepaalde voorwaarden een [gift](#) aan een ANBI.
- Donateurs van een ANBI mogen hun [giften](#) aftrekken van de inkomsten- of vennootschapsbelasting.

Om in aanmerking te komen voor de aftrek van periodieke giften, moeten de donateur en de ANBI de [gift vastleggen in een overeenkomst](#).

Voorwaarde voor de statustoekenning is o.a. het beschikken over een beleidsplan. Op korte termijn hopen wij daarover te beschikken.

Financieel jaarverslag 2016 en donatie 2017

Bij deze Nieuwsbrief treffen de donateurs het financiële jaarverslag aan van 2016. Het jaarverslag is gecontroleerd door de kascommissie, die dit jaar bestond uit de heren G. Jonker en Th. Smakman ; zij hebben hun goedkeuring verleend. Dank voor hun werk!

Bij deze ook het verzoek voor het overmaken van uw donatie 2017 voor zover dit nog niet is gebeurd. **Mogen wij diegenen die wel een e-mailadres hebben, maar de nieuwsbrief en dit rekeningverzoek nog in hard-copy ontvangen, vriendelijk verzoeken ons hun e-mailadres door te geven?**

Financieel gezien staan we er nog goed voor. Gelukkig, want ook dit jaar verwachten we extra uitgaven, zoals twee uitgaven van De Zandpoort en een in het kader van het 40-jarig bestaan van de Stichting Santpoort toegezegde bijdrage aan het terugbrengen van de in de 80-er jaren gestolen pompoenen bij de ingang van Kennemergaarde.

Ook staan er verschillende grote (bouw)projecten in Santpoort op stapel, waarvoor misschien expertise van buiten moet worden gevraagd.

We danken u bij voorbaat hartelijk voor uw steun aan de stichting.

Monumentenbeleid

Ruïne van Brederode

In januari 2016 is de Ruïne overgedragen aan de NMO, de nieuwe Nationale Monumenten Organisatie. Zij heeft het beheer van de afgestoten rijksmonumenten ondergebracht in de Stichting Monumenten Beheer. De Stichting Heerlijkheid Brederode is gevraagd door te gaan met het beheer en de openstelling. Inmiddels zijn de nieuwe beheerders van de ruïne van Brederode bekend: Rob Kortekaas (50) en Angelique Schipper (52) en is de Ruïne weer open. De Stichting is blij met hun aanstelling en wenst hen veel succes.

Oproep: Om bovenstaande mogelijk te maken zijn er meer vrijwilligers nodig. Meer informatie daarover bij de stichting Heerlijkheid Brederode www.heerlijkheid-brederode.nl;

Wüstelaan

De Stichting vindt het van belang dat bij de toekomstige herinrichting van de Wüstelaan rekening wordt gehouden met het monumentale karakter van die verbinding tussen Santpoort-Noord en Zuid. Om die reden is een aanvraag in voorbereiding om aan de weg de status van gemeentelijk monument toe te kennen. Eerder gebeurde dat met veel succes bij de Velsenderlaan.

Bollenschuur De Biezen

Ook voor de bollenschuur in De Biezen is door ons aangedrongen op bescherming. De ingediende aanvraag heeft nog steeds niet geleid tot een erkenning als gemeentelijk monument. De Stichting zal hierop in het overleg met het gemeentebestuur opnieuw aandringen.

Ruimtelijke ontwikkelingen

Ontwerpbestemmingsplan Santpoort-Noord

B&W van Velsen zijn van plan de gemeenteraad voor te stellen een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor Santpoort Noord. Het plan ligt vanaf 3 maart 6 weken ter inzage in het gemeentehuis of de bibliotheek. Gedurende die periode kunnen nog zienswijzen worden ingediend.

Eerdere opmerkingen van de Stichting over de beweiding met paarden op de weiden bij de entree van Santpoort Noord zijn door het college niet gehonoreerd. Volgens B&W zal er door het ontbreken van bebouwingsmogelijkheden geen sprake zijn van overbeweiding.

Locatie van het voormalig Motorhuis aan de Hoofdstraat in Santpoort-Noord

Projectontwikkelaar Wibaut heeft het terrein van het Motorhuis gekocht en is bezig daarvoor plannen te maken. Het wordt een woningbouwproject onder de naam Heeren in Santpoort (zie <http://deheeren-insantpoort.nl/>)

In de inventarisatiefase van het nieuwe bestemmingsplan Santpoort-Noord hebben wij speciale aandacht voor dit gebied gevraagd; hier ligt het oudste deel, de historische kern van Santpoort met ruim 20 monumenten in de directe omgeving. O.a. de dorpskerk, de molen en de twee monumentale herenhuisen Schoonoord en het Zwitserse huis zijn hier beeldbepalend.

De gemeenteraad heeft besloten tot een zogenaamd coördinatiebesluit. Dat betekent kort gezegd, dat voor omgevingsvergunning en bestemmingsplan één besluit wordt genomen en dat slechts eenmaal bezwaar kan worden aangetekend. Een dergelijk besluit wordt de komende maanden verwacht.

Vml locatie Groenrijk in De Biezen.

Recent is een inloopbijeenkomst gehouden voor dit plan. Het is de bedoeling van de eigenaar middels de ruimte-voor-ruimteregeling het gehele terrein op te knappen en daarvoor “één woning, met bijwoning” te realiseren (twee woningen dus). In de Hofgeest heeft hierover een artikel gestaan.

Wij hebben tijdens de inloopbijeenkomst kennis genomen van de plannen en een toelichting gekregen van de gemeentelijk stedenbouwkundige. Het gebied zal – uitgaande van een kwalitatief goed bouwplan van beperkte hoogte – er aanmerkelijk van opknappen.

Nova/Blekersduin en Dekamarkt Santpoort-Zuid

Na de besluitvorming in november door de Gemeenteraad heeft een gesprek plaats gevonden tussen vertegenwoordigers van Dreefbeheer, de afdeling Stedenbouw van de gemeente en vertegenwoordigers van de Woongemeenschap Santpoort-Zuid en de Stichting Santpoort. Onderwerp van gesprek was de uitwerking van de inrichting van de openbare ruimte. Materiaalgebruik, verlichting, locatie ondergrondse afvalbakken, etc passeerden de revue. Dit gesprek krijgt in april een vervolg.

De gemeente heeft recent besloten de vergunning te verlenen voor het bouwen van een parkeergarage, supermarkt met 9 appartementen, een appartementengebouw met 22 woningen en 14 grondgebonden woningen inclusief herinrichting aangrenzende gebieden. Het besluit ligt vanaf 18 april gedurende 6 weken ter inzage.

Velserend

Op 3 december 2015 is in een Carrouselvergadering het Startdocument Velsereind besproken. Tijdens de behandeling van het Startdocument door de raad op 17 december 2015 is Motie 44 van 2015 aangenomen met daarin het verzoek aan het college om door inzet van juridische en ruimtelijke middelen het aantal en de omvang van de activiteiten van het toekomstige hotel en restaurant te beperken, zodat daarmee overlast voor de omgeving wordt gelimiteerd. Sinds die tijd is er geen sprake van voor ons bekende invullingen.

Brederoodseweg 41

Ook voor deze locatie, achter de tennisbanen, heeft de Gemeenteraad een coördinatiebesluit genomen. We zijn in afwachting van dit besluit. We zullen het bouwplan toetsen aan onze eerdere opmerkingen in het kader van het bestemmingsplan Duingebied.

Landschap en groen

Nieuwe ontwerpbeheerplannen voor de buitenplaatsen en de parken zijn door ons besproken met deskundigen van de gemeente. Deze plannen geven inzicht in de geplande werkzaamheden over meerdere jaren voor het in stand houden en herstellen van de historische structuren en de beplanting in de zo unieke buitenplaatsen en parken in gemeentelijk bezit, waaronder Spaarnberg, het Burg. Rijkenspark en Kennemergaarde in Santpoort. We wachten nog op besluitvorming van B&W op de bijgestelde stukken.

De Zandpoort

In de laatste nieuwsbrief van 2016 meldden wij u dat begin 2017 de uitgaven van De Zandpoort ouder dan 5 jaar via de site van het Noord-Hollands Archief (NHA) zijn in te zien.

Inmiddels is dat voor uitgaves t/m 2011 het geval. U klikt aan <http://nha.courant.nu/periodicals/DZP>. In die uitgaves is het via de site mogelijk op woord te zoeken.

Van oudere uitgaves zijn via het bestuur tegen betaling nog enkele exemplaren beschikbaar (niet alle jaren).

In 2017 zullen twee uitgaves van De Zandpoort verschijnen.

De eerste, nr 30 gaat geheel over sport in Santpoort. Aan die uitgave hebben alle sportverenigingen in Santpoort meegewerkt. Op **27 mei – vanaf 15.00 inloop; start bijeenkomst 15.30 uur** - wordt **in de kantine van V.Z.O.S.** de uitgave toegelicht en vindt overhandiging van het eerste exemplaar plaats aan wethouder Robert te Beest van de gemeente Velsen.

U vindt V.Z.O.S. aan het Kerkpad nr 79. Bereikbaar vanaf de Santpoortse Dreef of als u parkeert op het parkeerterrein van Station Driehuis via het tunneltje onder het station door.

Reserveer deze datum vast in uw agenda. In verband met de voorbereiding vragen wij u zich **op te geven vóór 15 mei** a.s. via stichtingsantpoort@gmail.com telefonisch via 023-5376942 of schriftelijk via de postbus onder vermelding van naam, emailadres en/of telefoonnummer en het aantal personen. Na afloop kunnen donateurs De Zandpoort in ontvangst nemen.

Het bestuur van de Stichting Santpoort, april 2017

Murk de Groot,
Guus van 't Hof
Edzard Hoyng
Niek van Zanten