



Stichting Santpoort

*Voor behoud van landschap, cultuurhistorische waarden
en het dorpskarakter van Santpoort en omgeving*

Postbus 21

2080 AA Santpoort-Zuid

giro: 3606774

www.stichtingsantpoort.nl

Nieuwsbrief 3 / september 2011

Aan onze donateurs en belangstellenden

In deze derde Nieuwsbrief hebben we u weer veel te melden. Allereerst over De Zandpoort, de presentatie op 25 juni en lezingen met de excursies.

Uiteraard vertellen we over allerlei ontwikkelingen op het gebied van Ruimtelijke ordening, Monumentenzorg en diverse andere zaken.

De Zandpoort, lustrumuitgave 2011

Ter gelegenheid van haar 35-jarig bestaan heeft de Stichting Santpoort een speciale lustrumuitgave uitgebracht. Deze kleurenitgave is met heel veel enthousiasme ontvangen. Interessant is om in de verschillende artikelen bij de afbeeldingen ook weer nieuwe historische informatie te lezen.

Presentatie op zaterdag 25 juni De Zandpoort 2011 met lezing van architect Sjoerd Soeters

Deze middag in het kader van het 35-jarig lustrum van de Stichting Santpoort was een groot succes. De donateurs hadden zich in grote getale opgegeven. Burgemeester Weerwind en wethouder Westerman waren namens de gemeente Velsen aanwezig. Er waren ex-bestuursleden, veel van de mensen die aan De Zandpoort meewerkten: de kunstenaars, de schrijvers, de eigenaren van kunstwerken en de onderzoekers.

In haar openingswoord ging de voorzitter kort terug naar de oprichting van de Stichting in 1976. Vanuit de bezorgdheid van een aantal inwoners van Santpoort, die heel veel moois en bijzonders in hoog tempo zagen verdwijnen, is de Stichting opgericht.

De doelstellingen, zoals zijn in al die jaren dezelfde gebleven; er is nooit behoefte gevoeld deze te veranderen. De Stichting zet zich nog steeds in voor het behoud van het dorpskarakter, het landschap en groen, de monumenten en het vergroten van de belangstelling en kennis van de rijke historie van Santpoort.

Presentatie door architect Sjoerd Soeters

De presentatie van de architect Sjoerd Soeters was zeer boeiend. Hij liet aan de hand van vele voorbeelden zien hoe de architectuur dienend hoort te zijn aan de omgeving. Die omgeving is er al en heeft een bepaald karakter en daar hoor je je als architect en stedenbouwkundige in te verdiepen voor je met plannen komt. Kijk goed rond en luister naar mensen die er wonen en naar hoe zij hun omgeving beleven; kortom: respecteer de genius loci, de geest van de plek. Met name de maat, schaal, volume en het materiaalgebruik zijn van doorslaggevend belang. In zijn verhaal benadrukte hij al het moois dat er is in Santpoort, maar liet hij ook een aantal plekken zien, die er afschuwelijk uitzien en schreeuwen om verbetering.

Voor drie plaatsen kwam hij met een idee, zoals voor Santpoort-Zuid het creëren van een centrale ontmoetingsplek, in Engeland wel de "common" genoemd, een ruimte waar iedereen uit het dorp elkaar als vanzelf tegenkomt en waar ook vaak gespeeld en gesport kan worden. De Stichting Santpoort heeft een dergelijk dorpsplein al jaren op haar wensenlijstje staan voor

Santpoort-Zuid. Na 10 jaar ellende en slechte plannen verdient dit gebied nu eindelijk een mooie oplossing.

Een tweede locatie was de garage Van der Velden aan de Hoofdstraat. Kijkende vanuit de Vlielantweg zie je onmiddellijk hoe voorzichtig je met het bestaande dorpsbeeld moet omgaan en tegelijk hoe simpel de oplossing daar kan zijn: enkele bouwelementen die zich qua maat en schaal aan de bestaande grotere panden Schoonoord en het Zwitserse huis (Hoofdstraat 252) aanpassen.

De derde locatie was Velserend. Dat open gebied vraagt om enkele in het gebied passende landhuisachtige bebouwingselementen en zeker niet om 3 grootschalige appartementengebouwen zoals in de laatste plannen voor Velserend zijn gepresenteerd.

Na de lezing is de Lustrumuitgave van De Zandpoort aangeboden aan Burgemeester Weerwind. In zijn bedankje reageerde hij eerst op het verhaal van Soeters: hij had er veel van geleerd en had genoten van de humoristische wijze waar op Soeters zijn verhaal hield.

Ook goed om te horen was het compliment dat hij de Stichting maakte over de positieve en constructieve wijze waarop de Stichting haar werk doet.

Tijdens de bijeenkomst is afscheid genomen van de secretaris Ghislaine Zonnenberg-Bangma. Zij was niet alleen gedurende enkele jaren de secretaris van de Stichting, maar heeft ook heel veel werk verricht voor de lustrumuitgave van De Zandpoort 2011.

Daarna hebben we een dronk uitgebracht op de Stichting in de hoop nog vele jaren een goede rol te kunnen spelen in de ontwikkelingen van Santpoort.

Lezingen en excursies in 2011

Deze zomer heeft de Stichting in het kader van het lustrumjaar een aantal lezingen en excursies georganiseerd, met als rode lijn een of andere vorm van kunst. Daarbij sloot zij dus aan op het onderwerp kunst in De Zandpoort. De lezingen in de Ruïne van Brederode zijn zeer goed bezocht, ook het aantal deelnemers aan de excursies was meer dan voldoende. In totaal hebben 185 mensen deelgenomen aan de vijf activiteiten. Een succes, waar de gastvrijheid van de beheerders van de Ruïne - net als in het verleden met het Brederode Lint- een belangrijke rol in speelt.

Jaarmarkt

Ook dit jaar stonden we weer op de Jaarmarkt. We hadden een speciale donateursactie t.g.v. het lustrumjaar. Ook voor de oude uitgaven van De Zandpoort was behoorlijk wat belangstelling.

Altijd weer trekt de fotopuzzel “*Ken je dorp*” veel belangstelling.

De winnaars dit jaar zijn: J. Oudendijk, R. de Graaf, A. van Deursen en S. Masee.

Ruimtelijke ontwikkelingen

Bosbeekschool

Vlak voor de grote schoolvakantie heeft B&W het voornemen bekend gemaakt een nieuw gebouw te willen realiseren in de zg. “groene scheg” aan de Valckenhoeflaan / Bickerlaan in Santpoort-Noord.

De Stichting is uiteraard niet gelukkig met deze keuze. Hiermee zal het laatste stukje open groen gebied in dit deel van Santpoort-Noord onomkeerbaar worden aangetast. Het gaat niet alleen om een schoolgebouw, maar ook om alle bijkomende voorzieningen zoals een speelplaats, een fietsenstalling, parkeerplaatsen, hekwerken, etc.

Het gevolg is dat er op grote schaal verstening zal plaatsvinden, terwijl uit elk onderzoek in Velsen blijkt dat de bewoners het behoud van groen hoog op hun prioriteitenlijstje hebben staan. Dit is een van de laatste stukjes openbaar sociaal veilig groen voor iedereen.

Er lag tot voor kort een prachtige kans bij de Roos en Beeklaan: het toenmalige college heeft enkele jaren geleden aan het schoolbestuur (Stichting Openbaar Onderwijs IJmond) de loca-

tie van het Novacollege aangeboden voor een nieuw te bouwen school. Het schoolbestuur heeft toen aangegeven dat er geen behoefte was aan uitbreiding. De huidige behoefte is daarna wel erg snel uit de lucht komen vallen. Indien de huidige trend in de demografische ontwikkelingen van de bevolking zich doorzet, zou over een paar jaar weleens kunnen blijken dat de school helemaal niet gebouwd had hoeven worden en dat dit stuk groen voor niets is opgevoerd.

De Stichting kan op dit moment niet beoordelen op basis van welke motieven het college tot deze keuze is gekomen. Er heeft 220 jaar een school op deze historische plek gestaan en deze locatie is hiermee de oudst bekende schoollocatie in Velsen. Er moet dus wel een heel goede reden zijn de school te gaan verplaatsen, terwijl een uitbreiding tot voor kort niet nodig was. Bovendien bestaan er meer belangen dan de belangen van de Bosbeekschool. Er zijn andere kinderen die daar 7 dagen per week komen spelen en sporten, de kinderen van de Parnasiaschool hebben er in de zomer hun buitensportlessen, ouderen en anderen kunnen genieten van een stukje groen, dat niet te ver weg ligt.

Heel vreemd vindt de Stichting, dat het college in september voor ze een definitieve beslissing neemt, met directie en ouders gaat praten, maar omwonenden en andere belanghebbenden hier niet bij betreft.

Het gaat hier om een groen gebied voor álle inwoners van Santpoort-Noord, een algemeen belang, en niet alleen om het belang van de Bosbeekschool.

De Stichting heeft aan het college om meer informatie gevraagd over de noodzaak en de gebruikte criteria bij de selectie van deze locatie uit maar liefst 18 locaties in Santpoort-Noord. Ook wil de Stichting graag weten welke procedures het college gaat volgen en hoe zij de burger bij dit proces gaat betrekken.

De Stichting vraagt dit vanuit haar bezorgdheid om de voorgenomen verregaande aantasting van groen en open ruimte in Santpoort-Noord.

Uiteraard houden wij u op de hoogte.

Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV)

In de vorige Nieuwsbrieven hebben wij u regelmatig op de hoogte gehouden over de ontwikkelingen in de plannen m.b.t. de aanleg van een aparte busbaan voor de HOV, de Hoogwaardig Openbaar Vervoersverbinding. Op het traject Haarlem-IJmuiden wordt dit tot 2040 een snelbus, waarna besloten wordt of men al of niet vertramming zal overgaan.

De huidige bus 75 zal komen te vervallen.

Op dit moment beraadt de projectleiding zich nog over de vraag om de busbaan bij de tunnel onder de spoorbaan zodanig aan te leggen dat latere vertramming zonder veel problemen mogelijk is.

B&W heeft besloten het traject in delen te presenteren aan de bevolking. In september presenteert de gemeente een voorlopig voorontwerp van de busbaan over het spoor. Het bestemmingsplan moet worden gewijzigd om de busbaan tussen de Santpoortse Dreef en de Briniostraat te kunnen aanleggen. In het 4^e kwartaal start de inspraak op het Voorontwerpbestemmingsplan.

De Stichting vindt het onbegrijpelijk dat er voor een deel van het traject al onomkeerbare besluiten zullen worden genomen, bij voorbeeld door de wijzigingen in het Bestemmingsplan, zonder dat duidelijk is of de aanleg op andere knelpunten, zoals de kruising Hagelingweg en Dreef, werkelijk mogelijk is, zeker als ook daar met toekomstige vertramming rekening moet worden gehouden.

Hetzelfde geldt voor het kruispunt bij het viaduct onder de randweg. Daar moet een vrijliggende busbaan over de Vlielantweg komen.

Of dat in geval van vertramming mogelijk is zonder de nu nog open ruimte daar ingrijpend aan te tasten is voorlopig onduidelijk.

Ook de stoplichten met belsignalen elke 8 minuten voor beide richtingen aan de Broekbergenlaan zullen omwonenden ongetwijfeld behoorlijke overlast bezorgen.

De Stichting pleit nog altijd voor één verkeersstroom bij de entree van Santpoort. De aantasting en overlast zullen op die manier minder zijn dan met nog een verkeersstroom erbij.

In vorige Nieuwsbrieven meldden we al dat vanaf 2007 met een klankbordgroep uit de diverse kernen is gewerkt zonder per kern presentaties voor alle burgers te houden, dat de uitkomsten van de klankbordgroepbijeenkomsten zijn genegeerd -zij zagen het nut niet van een HOV-, en dat inmiddels het tracé is verlegd zonder dit opnieuw aan de klankbordgroep voor te leggen. I.p.v. met eenzelfde klankbordgroep voor het gehele traject te werken, wordt nu in delen gewerkt zonder dat duidelijk is of en hoe het gehele tracé kan worden gerealiseerd. De gemeente volgt hiermee de sandwichmethode. Burgers worden zo ongemerkt meegezogen op een manier, waarvan men zich later afvraagt hoe men toch in de uiteindelijk ongewenste situatie terecht is gekomen

Het nut en de noodzaak zijn trouwens nog steeds onduidelijk voor Velsen, behalve dat gemeente 60 miljoen krijgt van de provincie voor infrastructurele aanpassingen waarvoor zij zelf geen geld heeft.

Zienswijzen bij Ontwerp-Bestemmingsplan De Leck en de Bergen

Na een Inspraakreactie op het Voorontwerp Bestemmingsplan De Leck en de Bergen op 16 juli 2010, heeft de Stichting op 6 juli 2011 een aantal Zienswijzen ingediend bij het Ontwerp-Bestemmingsplan De Leck en de Bergen.

De opmerkingen van de Stichting in haar Inspraakreactie zijn deels gehonoreerd, maar op een aantal opmerkingen is niet ingegaan.

De Zienswijzen dd. 6 juli 2011 betreffen o.a. :

- In het algemeen het behoud van het *open karakter van het gebied*
- *De mogelijke stapeling van nevenactiviteiten op agrarische bedrijven.* Volgens het plan kan B&W Ontheffing verlenen voor het realiseren van een zorgfunctie, een bed and breakfast, een voorziening voor boerengolf met beperkte horeca, “iets “met paarden. De Stichting is niet tegen agrarische nevenactiviteiten op zich, maar als deze activiteiten allemaal en tegelijk mogelijk worden vindt de Stichting dat geen goede ontwikkeling. Deze activiteiten maken nl. allerlei voorzieningen noodzakelijk met als gevolg: het verschijnen van veel meer bouwsels, toegangswegen en parkeervoorzieningen bij de agrarische bedrijven. Het wachten is dan op het compleet dichtslippen van het gebied.
- *Het Terras:* De Stichting heeft gevraagd de nok- en goothoogte te beperken tot respectievelijk 9 m. en 6 m. en de toegestane 3^e bouwlaag een zodanige dakvorm te geven dat het gebouw zich aanpast aan de omringende bestaande bebouwing.
- *De Bosbeekschoor:* De Stichting heeft het college gevraagd de bestemming Horeca I uit dit plan te halen. Deze bestemming maakt de vestiging van een snackbar, een café, een afhaalvoorziening etc. mogelijk. Ook zouden er bijgebouwen en terras- en parkeervoorzieningen mogen komen. Dergelijke voorzieningen in combinatie met de gangbare openingstijden van de horeca vindt de Stichting niet passen in dit gebied.

Velserenderlaan

Met instemming lazen wij recent dat gemeente Velsen aan gemeente Bloemendaal heeft laten weten geen verrommeling aan de Velserenderlaan mogelijk te maken door de bouw van schuurtjes en andere bouwsels in de aangrenzende achtertuinen. Dit in het kader van een nieuw Bestemmingsplan voor Bloemendaal.

Wij schrijven “met instemming” omdat deze mogelijkheid tot verrommeling precies de reden was, waarom wij een aantal jaren geleden tot twee keer toe de door Velsen en Bloemendaal gewenste grenswijziging ter plaatse te vuur en te zwaard hebben bestreden.

Kapvergunningenbeleid

Op dit moment is de gemeente bezig met het opstellen van een nieuw kapbeleid. Het behandelen van kapvergunningen volgens het huidige beleid zoals opgenomen in de APV- Algemene

Plaatselijke Verordening- zou teveel tijd vragen van ambtenaren en in de praktijk wordt toch vrijwel altijd een vergunning verleend.

Het plan is om met bomenlijsten te gaan werken. Op dit moment wordt de gehele gemeente geïnventariseerd op waardevolle bomen aan de hand van een aantal criteria, zoals bijv. ouderdom en zeldzaamheid.

Voor de bomen die op de lijst staan moet in het vervolg een vergunning worden aangevraagd, alle andere bomen worden kapvergunningsvrij. Hoe dit beleid zal worden gehandhaafd, of er voor bepaalde bomen een herplantplicht komt en of de ecologische waarde ook een beoordelingscriterium wordt, is nog onderwerp van studie bij de ambtenaren en het college.

De Stichting voorziet toch problemen voor de gebieden met een groen karakter. Een boom staat niet op zichzelf: bij het kappen van een boom wordt tegelijk een deel van het ecosysteem mee vernietigd. Ook de samenhang van een groter aantal bomen in delen van de gemeente met een sterk groen karakter wordt met dit systeem in gevaar gebracht.

De Stichting heeft het kapbeleid van o.a. Apeldoorn nader bekeken. Deze gemeente bestaat, net als Velsen, uit meerdere wijken en meerdere dorpen in een groot buitengebied en het behoud van het groene karakter heeft daar zeer hoge prioriteit. Het gehele beleid is erop gericht de groene gebieden met hoge ecologische en landschappelijke waarden per se te behouden. Deze gemeente heeft dus gekozen voor een subtielere aanpak dan het werken met alleen een lijst. Tegelijk verwacht men daar dat met deze aanpak toch ook het andere doel wordt bereikt: de besparing op de arbeidskosten bij de uitvoering van het kapbeleid.

In grote lijnen heeft gemeente Apeldoorn daarom gekozen voor het volgende: Een groot deel van het stedelijke gebied is kapvergunningsvrij: Elke boom kan daar worden gekapt. Omdat in de kapvergunningsvrije gebieden speciale bomen kunnen staan, is daarvan een aparte lijst gemaakt, waarvoor wel een kapvergunning dient te worden aangevraagd.

In de overwegend groene delen, in het gehele buitengebied en in de dorpen moet altijd een kapvergunning worden aangevraagd voor bomen van een bepaalde omvang. De Stichting Santpoort heeft deze aanpak onder de aandacht van de betrokken wethouders gebracht.

Binnenkort kan een verdere uitwerking van het nieuwe kapbeleid in Velsen verwacht worden. Wij zullen dat zeker volgen en u op de hoogte houden. Uzelf kunt bekijken of en hoe de bomen in uw tuin en omgeving worden beoordeeld door de gemeente Velsen. U zult daar ongetwijfeld op kunnen reageren.

Fusieplannen

Op dit moment is B&W bezig een gemeentelijke fusie te onderzoeken, waarbij vooral wordt gekeken naar een samengaan met de noordelijke IJmondgemeenten. De Stichting is, net als - blijkt na onderzoek- het overgrote deel van de burgers, positief over samenwerking op terreinen waar het gemeenten en bedrijfsleven ten goede komt, maar zij is geen voorstander van een fusie. De manier waarop bij voorbeeld Beverwijk omgaat met haar cultuurhistorie, groen en open ruimte (compleet volgebouwd) geeft weinig vertrouwen.

De Stichting vreest dat na fusie de belangen van de diverse kernen en met name de aspecten waar de Stichting voor staat, in de knel zullen komen.

Donaties en automatische overboekingen

Op de eerste plaats willen wij onze donateurs, dus ook de donateurs voor het leven, hartelijk bedanken voor hun bijdrage in 2011. Elk jaar is er echter een aantal donateurs, dat ook na een herhalingsverzoek de bijdrage niet heeft overgemaakt. Bij navraag blijkt dat ze het gewoon vergeten zijn. Een aantal vroeg dit jaar om een automatische overschrijving vanuit de Stichting te regelen. Na overleg is besloten dit niet te doen, enerzijds omdat de "betaalmoraal" heel goed is, anderzijds omdat dit meer administratief werk betekent. Handiger is om zelf een automatische overboeking te regelen. Via internet bankieren of met een formulier kunt u dit bij uw bank regelen. Bij voorbaat hartelijk dank.