



Stichting Santpoort

*Voor behoud van landschap, cultuurhistorische waarden
en het dorpskarakter van Santpoort en omgeving*

Postbus 21

2080 AA Santpoort-Zuid

giro: 3606774

www.stichtingsantpoort.nl

Nieuwsbrief 1/januari 2010

Aan de donateurs en belangstellenden,

Via deze eerste nieuwsbrief zo vroeg in het nieuwe jaar wensen wij u een gelukkig en voorspoedig 2010 toe. Wat ons betreft mag het weer worden zoals 2009: veel positieve momenten en ontwikkelingen, die de moeilijker ogenblikken, die we natuurlijk ook kenden, gemakkelijk tegenwicht boden. Voordat we zoals gebruikelijk een kort overzicht geven van lopende ontwikkelingen blikken we even terug.

Terugblik 2009

In het afgelopen jaar kregen we er veel nieuwe donateurs bij, waardoor we in de richting van de 400 donateurs gaan. Ook in de eerste weken van dit nieuwe jaar hebben zich al een aantal nieuwe donateurs aangemeld. Waarschijnlijk heeft de viering van de 250^{ste} editie van de kortebaandraverij in Santpoort in 2009 hieraan bijgedragen. Door de insteek van de Harddraverijvereniging om de viering een stevige historische context mee te geven, ontstond er grote belangstelling voor de historie van het dorp Santpoort. Met het bedenken en uitwerken van de historische afbeeldingen in het dorp en de speciale historische editie van de Hofgeest heeft de Stichting Santpoort met veel plezier en inzet haar steentje bijgedragen aan de vele feestelijkheden van dit jubileumjaar. In het verlengde daarvan was onze jaarlijkse uitgave "De Zandpoort" (nr.22) voor de helft gewijd aan "Santpoort rond 1752". Omdat wij inschatten dat er ook voor het verhaal van kindertehuis "De Lichthoeve" veel belangstelling zou zijn, hadden we de oplage op 750 exemplaren in plaats van 500 gesteld. Een goede inschatting, want we zijn er bijna doorheen. De presentatie van de Zandpoort die we via onze vorige nieuwsbrief aankondigden te zullen houden in het Mosterdzaadje was in ruim een dag overtekend, zodat we hals over kop

moesten uitwijken naar een ruimere locatie. Dat werd het ontmoetingscentrum bij de Dorpskerk waar ruim 100 donateurs genoten van een deels heel emotionele bijeenkomst met verhalen en oude films over de Lichthoeve. Wethouder Verkaik van Sociale Zaken nam het eerste exemplaar in ontvangst en dankte daarvoor met een goed doordacht verhaal.

Novaterrein Santpoort-Zuid

In onze vorige nieuwsbrief van augustus 2009 heeft u uitgebreid kunnen lezen wat onze mening is over de door de Dekamarkt gewenste uitbreiding met 80% en over de door de projectontwikkelaar Vof-Nova (Dekamarkt + Scholz Bouwbedrijf) daarmee samenhangende invulling van de hele locatie. Wij begrijpen ook best dat daar gebouwd moet worden, maar laat de kans om er een mooi dorpsplein van te maken niet voorbijgaan door een grootstedelijke massa te plannen met een Dekamarkt die nog 30% groter is dan die in Santpoort-Noord. De bewoners vinden de huidige Dekamarkt meer dan groot genoeg en groot gelijk hebben ze. U kunt het allemaal nog eens nalezen op onze website www.stichtingsantpoort.nl onder *nieuwsbrief* en *actueel*.

Ondertussen is onze eerdere verwachting dat het onderwerp vóór het eind van 2009 weer op de raadsagenda zou staan (nadat het er op 2 juli j.l. na een rumoerige discussie vanaf gehaald was) niet bewaarheid. Er is een start gemaakt met een aantal gesprekken tussen de gemeente, Vof-Nova en de drie betrokken bewonersorganisaties: Stichting Santpoort, het Wijkplatform Santpoort-Zuid en de Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid. Na de intensieve en positieve start gaven de ontwikkelaars van Vof-Nova aan, dat zij meer tijd nodig hadden om plannen te ontwikkelen die aansluiten bij de door bewoners van Santpoort-Zuid aange-

geven gedachten. Deze week kregen we bericht via de gemeente dat het overleg met gemeente en de bewonersorganisaties voorlopig niet wordt hervat, omdat Dekka en Vof-Nova er onderling nog niet uit zijn. We hopen dat gemeente en politiek zich willen inspannen om toch binnen afzienbare tijd een aantrekkelijke invulling voor dit gebied mogelijk te maken. De bewoners hebben duidelijk genoeg aangegeven wat zij willen voor het dorp Santpoort-Zuid.

Velserend

De projectontwikkelaar Bokx Vastgoed heeft recent opnieuw wat aanpassingen gedaan aan de door hem voorgestelde drie appartementenblokken. Op detailgebied wellicht een verbetering, maar aan de fundamentele bezwaren van “te groot volume te dichtbij en in het zicht van de Ruïne van Brederode” van met name één van de drie gebouwen is hij niet van plan tegemoet te komen. Wel is er van de kant van de gemeente Velsen aan Bokx Vastgoed duidelijk gemaakt dat het parkeerprobleem van de sauna (nu illegaal bovengronds) door hem opgelost zal moeten worden. Tot voor kort gaf Bokx niet de indruk daar mee bezig te zijn.

Ook is steeds door Bokx aangegeven dat de landschappelijke inpassing in dit kwetsbare gebied van cruciaal belang is en dat daarom ook het beheer van het buitenterrein zou gaan gebeuren door een natuurbeherende organisatie. Dit blijkt echter niet het geval, waarmee ook deze toezegging in het door de raad aangenomen Beeldkwaliteitsplan gedaan, op losse schroeven is komen te staan. Lees voor meer informatie over Verslerend onze vorige twee nieuwsbrieven op de website.

Ons formele bezwaar van het voorjaar 2009 loopt nog. Wij blijven u uiteraard op de hoogte houden.

Landschapsbeleidsplan

Donderdag 14 januari 2010 is in een Carrouselvergadering het concept Landschapsbeleidsplan besproken en door alle politieke partijen besluitrijp geacht voor de raadsvergadering van 28 januari as. Zoals het er nu uitziet, zal het plan dan worden aangenomen.

Daarmee sluiten we het eerste deel af van een traject dat vier jaar geleden begon. In de aanloop van de vorige verkiezingen begin 2006 heeft de Stichting vanuit haar betrokkenheid bij het landschap en groen een symposium

georganiseerd in het koetshuis van Waterland samen met de Historische Kring Velsen en de KNNV, afd. Haarlem. Daarbij waren de meeste politieke partijen, belangenorganisaties en veel burgers aanwezig. De bedreigingen voor het groen en het landschap in Velsen door toenemende verstedelijking en infrastructuur en de kansen zijn daar besproken; aan de aanwezige politieke partijen is toen gevraagd om landschap en groen een prominente plaats op de agenda voor de komende vier jaren te geven. Resultaat is dat op dit moment een prachtig landschapsbeleidsplan op het punt staat te worden aangenomen.

De Stichting is de afgelopen vier jaar blijven aandringen op de realisatie van het plan en was bij alle klankbordbijeenkomsten aanwezig. Op dit moment liggen er twee prachtige beschrijvingen: Deel I geeft aan waar men in 2015 met een doorkijk naar 2020 naar toe wil met het Velsense landschap. Deel II omvat de historie en opbouw van het landschap met de nog aanwezige landschapstypen, zoals de veenweidegebieden en het strandwallen-strandvlakten landschap en de waarden daarvan.

Wat nog ontbreekt is een Uitvoeringsplan.

De Stichting zal zich ook daarvoor inzetten; aan een prachtig plan dat vervolgens niet wordt uitgevoerd, heeft niemand wat.

Voor u als belanghebbende inwoners van Velsen en Santpoort is het zinnig om voor de komende verkiezingen het verkiezingsprogramma van de diverse partijen kritisch door te lezen op het groen- en landschapsbeleid dat zij voor ogen hebben en de partijen op de diverse verkiezingsbijeenkomsten te bevragen op hun groene plannen. Ook de Stichting zal zoveel mogelijk aanwezig zijn op deze bijeenkomsten. Overigens is het gevolgde traject voor het LBP een goed voorbeeld van geslaagde Burgerparticipatie, waar op dit moment in Velsen zoveel over wordt gesproken.

Oproep voor e-mailadres van donateurs

Na de oproep in de vorige nieuwsbrieven heeft een behoorlijk aantal donateurs hun e-mailadres doorgegeven, waarvoor dank.

We herhalen de oproep, zodat het voor het bestuur gemakkelijker is u in voorkomende gevallen snel te bereiken. Het is uiteraard niet de bedoeling u te overstelpen met mailberichten. Dus graag uw opgave via:

g.bangma@xs4all.nl. Bij voorbaat dank.