



Stichting Santpoort

Voor behoud van landschap, cultuurhistorische waarden
en het dorpskarakter van Santpoort en omgeving

Postbus 21

2080 AA Santpoort-Zuid

giro: 3606774

Nieuwsbrief 1 / april 2008

Aan de donateurs en belangstellenden,

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief van 2008. Zoals elk jaar ontvangt u bij de eerste berichtgeving tevens het financiële jaarverslag van het voorgaande jaar. De donateurs die jaarlijks betalen, treffen bij de stukken een acceptgiro aan voor hun bijdrage van 2008. De minimumbijdrage is € 15,- per jaar. De kascommissie bestond uit de heren Piet den Herder en Peter van Galen. Beiden hebben de jaarrekening in orde bevonden en hebben de penningmeester Guus van 't Hof gecompimenteerd met zijn zorgvuldige beheer.

Van het bestuur

Afscheid van Hans Visser

Op 20 april jl. hebben we afscheid genomen van Hans Visser, die gaat verhuizen naar elders. Hans was vice-voorzitter van juli 2000 tot april 2004. Van 2004 tot 2008 is hij actief geweest in de redactie van De Zandpoort. Regelmatig verschenen er interessante artikelen van zijn hand over de historie van Santpoort zoals over Mellona en Najade. Heel jammer dat hij weggaat; vanuit deze plek heel hartelijk dank en veel geluk op de nieuwe stek.

Overlijden van Loek Krämer

Recent kregen we bericht van het overlijden van de heer Loek Krämer; hij maakte jarenlang deel uit van het bestuur van de Stichting. Namens de Stichting is bij de crematieplechtigheid een woord van dank uitgesproken voor zijn jarenlange betrokkenheid bij de Stichting Santpoort.

Brederoderoute

Dhr. P. Buitenhuizen heeft weer de jaarlijkse grote schoonmaak en controle van de route achter de rug. De route ziet er, behoudens enkele bordjes, prima uit.

Ruimtelijke ontwikkelingen

In de vorige Nieuwsbrief, december 2007, hebben we een aantal bouwlocaties de revue laten passeren en de te verwachten ontwikkelingen aangegeven. We kunnen nu het volgende melden:

Excursie op zaterdag 15 maart 2008

De Stichting Santpoort heeft op 15 maart op verzoek van het Wijkplatform Santpoort-Zuid een excursie verzorgd naar de bouwlocaties, die hieronder worden besproken. Het doel was de deelnemers te informeren over de mogelijke bouwplannen, de historie van het gebied te belichten en aan

te geven welke cultuurhistorische kwaliteiten behouden en/of versterkt dienen te worden bij het ontwikkelen van de plannen. Er was een onverwacht grote opkomst, waaronder ook weth. Ockeloen en een groot aantal raadsleden en vertegenwoordigers van de politieke partijen aanwezig waren.

Velserend

In januari 2008 zouden de verder uitgewerkte plannen voor Velserend worden gepresenteerd door projectontwikkelaar Bockx Vastgoed. Tot op heden is dit niet gebeurd.

Novaterrein Santpoort-Zuid

Op dit moment is er een overleg gaande over de inpassing van een gymzaal in de rest van de bouwplannen voor dit gebied.

Nog steeds ligt hier het Basseroeterrein dat door de gemeente Velsen kan worden ingebracht als locatie voor een gymzaal. Een eventuele uitruil met een plek dicht bij de school kan een prima oplossing zijn, maar omdat iedere verdere informatie over de plannen ontbreekt, is het niet mogelijk hierover een afgewogen oordeel te geven.

Het behoud van het dorpskarakter en de versterking van de cultuurhistorische en ecologische kwaliteiten van de kern van Santpoort-Zuid - zoals de markante steilrand aan de Vinkenbaanzijde, de duinrellen met oevers in dit kwelgebied, de voormalige blekerijactiviteiten, de Bloemendaalse straatweg als eeuwenoude historische verbindingsweg - vragen om een ruime opzet, een open zicht op de steilrand, behoud van de duinrellen met herstel van de ecologisch ingerichte oevers.

Eén grote bak onder vrijwel het gehele Novaterrein met een ingang naar de ondergrondse parkeergarage direct aan de Bloemendaalse straatweg levert op het eerste gezicht geen aantrekkelijk beeld op en roept ook vragen op met betrekking tot de mogelijkheden tot opvang van het overvloedig uittrekkende kwelwater. Het rijks- en provinciebeleid tenslotte is erop gericht zoveel mogelijk waterberging in eigen gebied te realiseren en te behouden. Dit geldt met name voor de binnenduinrand, waar het vele kwelwater ruime mogelijkheden schept voor ecologisch en cultuurhistorisch interessante gebiedsontwikkeling.

Locatie Handgraaf

Op 17 juni 2004 is het bestemmingsplan Santpoort-Zuid door de raad vastgesteld met daarin een uitwerkingsplan voor de locatie Handgraaf aan de

Wüstelaan. Volgens dat plan kunnen daar 11 (oorspronkelijk 10) grondgebonden woningen worden gerealiseerd, de helft van het gebied moet worden teruggegeven aan de natuur en het gehele gebied zal een groene inrichting krijgen.

In februari 2008 is er plotseling een kapvergunning voor 64 bomen op de locatie Handgraaf afgegeven, terwijl er 4 jaar lang geen enkel uitwerkingsplan is gepresenteerd.

De Stichting heeft bezwaar gemaakt tegen de kap van de bomen met uitzondering van de coniferen op gemeentegrond aan de Wüstelaanzijde; deze zijn daar ooit aangeplant om de illegale maar jarenlang gedoogde caravanopslag aan het zicht te onttrekken. Nu de caravans zijn verdwenen, kunnen dus ook de coniferen weg, zodat het vrije uitzicht over het veenweidegebied wordt hersteld.

De overige bomen kunnen worden gekapt als er een definitief besluit is genomen over de bouwplannen en er meer bekend is over de 50 % teruggave aan de natuur. De manier waarop dat laatste gaat gebeuren is uiteraard van groot belang voor dit gebied.

Bouwplan paardenfokkerij Wüstelaan 68

Om dezelfde reden heeft de Stichting Bedenkingen ingediend bij het plan in dit gebied nog een paardenfokkerij met berging, paardenbak en mestopvang te vestigen. Het gebied zal daardoor nog verder door bebouwing wordt afgesloten en nog meer versnipperd raken. Het bestemmingsplan uit 1964 staat dit ons inziens ook niet toe.

Overige ontwikkelingen

Grenscorrectie Santpoort-Bloemendaal

In een gesprek dat de Stichting kortgeleden met wethouder A. Korf had, heeft deze toegezegd binnenkort met de verdere uitwerking van de grenswijziging aan de Velsenderlaan te starten zoals door de gemeenteraad gevraagd op 8 oktober 2007.

Ontwikkelingsvisie "De Biezen"

De Stichting heeft uitgebreid gereageerd op de Landschappelijke en ecologische ontwikkelingsvisie voor "De Biezen", die tot 1 februari 2008 in de inspraak is geweest. De inspraakrapportage is door de gemeente nog niet gepresenteerd.

Hoogwaardig openbaar vervoer. HOV

In Maart 2008 is het tracé-keuzedocument uitgekomen waarin 3 alternatieve routes voor de huidige buslijn 75 zijn uitgewerkt. Dit zijn:

Variant 0: Huidige tracé lijn 75 over de centrale route door Santpoort en Driehuis met versnellingsmaatregelen voor het busverkeer.

Variant 1: Huidige tracé lijn 75 over de centrale route door Santpoort en Driehuis met daarnaast een nieuwe randweg voor snelverkeer over de Dreef en via een tunnel naar oude spoorbaan richting Driehuis en IJmuiden. Dus is op deze nieuwe randweg ook vrachtverkeer mogelijk.

Variant 2: Huidige tracé lijn 75 over centrale route door Santpoort met aansluitend een vrije busbaan over de Santpoortse Dreef met een tunnel naar oude spoorbaan naar Driehuis en IJmuiden.

Ongeacht welke route wordt gekozen, betekent dit voor Santpoort:

1. Prioriteit geven aan de bus vanaf het Delftplein tot en met het kruispunt Hoofdstraat-op/afrit A208 middels een aparte busbaan.
2. Vervangen van de rotonde Hoofdstraat-Wüstelaan door een voorrangskruising.
3. Aanpassing kruispunt Hagerlingerweg-Santpoortse Dreef met verkeerslichten die in werking treden als de bus de rotonde passeert.
4. Vervallen van een bushalte, zodat er slechts één overblijft.

De voorkeur vanuit de studie HOV gaat uit naar het aanleggen van een busbaan over het oude spoortracé naar IJmuiden met een tunnel onder de bestaande spoorbaan naar Driehuis uitkomend op de Santpoortse Dreef. Maar ook de aanleg van een randweg voor snelverkeer over de Dreef naar de oude spoorlijn - en dan de bus door de dorpen - wordt nog steeds als een mogelijkheid aangegeven.

De Stichting Santpoort ziet de laatste 2 opties als wederom een aantasting van de binnenduinrand: een tunnel vanaf de Dreef met extra toegangswegen vraagt om een zeer ingrijpende herinrichting van een groot gebied en wederom zal daar heel veel groen voor moeten worden opgecofferd. In combinatie met de eerder besproken plannen voor uitbreiding van de bebouwing van station Santpoort-Noord kan het niet anders dan dat er veel van het open gebied en groen in de omgeving van de Dreef, het station en Dr. de Grootlaan zou moeten verdwijnen.

Voor de bewoners van Santpoort-Noord is er geen enkele verbetering. De bus stopt nog op één plek, en er wordt juist meer verkeer aangetrokken: doorgaande weg over Broekbergenlaan en Hagelingerweg, over verkeerswerende maatregelen wordt niet gesproken, en dit voor de tijdswinst van slechts enkele minuten op het totale traject Haarlem-IJmuiden. De Stichting Santpoort blijft de ontwikkelingen nauwlettend volgen, maar zet nu al ernstige vraagtekens bij het nut en de wenselijkheid van de plannen. De meningen in de klankbordgroep over alle in en outs van het HOV zijn heel verschillend. Het woord is nu aan de politiek om een wijs besluit te nemen.

Groenbeleidsplan

Deze week en anders zeer binnenkort komt het nieuwe groenbeleidsplan in de inspraak. Dit plan houdt zich bezig met het zg. binnenstedelijke groen: De aanleg en het beheer van de parken, de plantsoenen, de straatbomen, de beheermaatregelen zoals het maaibeheer en het kapbeleid en het ecologische beheer komen in dit plan aan de orde. Inspraakperiode is 6 weken.